**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН**

**ТАЛАЖАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16.11.2020 год | с.Талажанка | № 3-9 |

# О введении земельного налога

на территории Талажанского сельсовета

В соответствии с главой 31 (Земельный налог) Налогового кодекса Российской Федерации, и статьи 20 Устава Талажанского сельсовета Казачинского района Красноярского края, Талажанский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1.Ввести на территории Талажанского сельсовета земельный налог.

2.Установить следующие ставки земельного налога:

* 1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ( за исключением земельных участков , приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства , используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков , предоставленных для обеспечения их деятельности ;

б) некоммерческим организациям культуры и искусства образования, физической культуры и спорта , здравоохранения , социального обеспечения , бюджетным казенным учреждениям финансируемым из краевого и (или) местного бюджета, в отношении земельных участков , используемых для обеспечения их деятельности.

4.1 В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права, принимается за полный месяц.

4.2 Лица ,имеющие право на льготу, самостоятельно ежегодно, предоставляют необходимые документы в налоговые органы .

5. Признать утратившими силу Решение Талажанского сельского Совета депутатов от 28.11.2019 г. № 30-61 «О введении земельного налога на территории Талажанского сельсовета» со всеми изменениями и дополнениями.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Талажанский вестник» но не ранее 1-го января 2021г.

Председатель Талажанского сельского

Совета депутатов Т.В.Рагозина

Глава Талажанского сельсовета С.Л.Биллер