

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
ТАЛАЖАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

17.11.2014 год

с.Талажанка

№ 58-132

**Об установлении на территории
Талажанского сельсовета налога на
имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014г №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Талажанского сельсовета Казачинского района Красноярского края

Талажанский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Талажанского сельсовета налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
|---|---------------|
| До 300 000 рублей включительно | 0,05 процента |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,11 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,31 процента |

4. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- 4.1 Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 4.2 инвалиды I и II групп инвалидности;
- 4.3 инвалиды с детства;
- 4.4 участники гражданской войны и Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских

частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

4.5 лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

4.6 лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.7 военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

4.8 лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

4.9 члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;

4.10 пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

4.11 граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнившие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

4.12 физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

4.13 родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

4.14 физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

4.15 физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

5.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5.3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации

5.4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган .

6. Признать утратившими силу: Решение от 06.10.2005г №5 «Об установлении налога на имущество физических лиц», от 27.06.2014г №52-120 «О внесении изменений в решение Талажанского сельского Совета депутатов от 06.10.2005г №5 «Об установлении налога на имущество физических лиц», Решение от 10.10.2014г №57-131 «О внесении изменений в решение Талажанского сельского Совета депутатов от 06.10.2005г №5 «Об установлении налога на имущество физических лиц»,

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в газете «Талажанский вестник» , но не ранее 1 января 2015 года.

Глав Талажанского сельсовета

В.В.Рыбников