

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
ТАЛАЖАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

14.11.2012г

с.Талажанка

№ 27-67

О земельном налоге на 2013 год.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, ст.20 Устава Талажанского сельсовета, Талажанский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Талажанского сельсовета земельный налог на 2013 год
2. Установить следующие ставки земельного налога:
 - 2.1 в размере 0,3 процента в отношении земельных участков.
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - 2.2 в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
 - 3.1 для налогоплательщиков-организации, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:
 - не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
 - 3.2 для налогоплательщиков- физических лиц (за исключением физических лиц, являющимися предпринимателями):
 - не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:
 - а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;
 - б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемых из краевого и (или) местного бюджета в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;
 - в) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, вдовам участников ВОВ.
5. Отдельная категория налогоплательщиков –организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не

исчисляются авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечению отчетного периода 1,2,3 квартал календарного года.

5.1 Налоговая декларация по земельному налогу предоставляется указанными в п.5 налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, по истечении отчетного периода – календарного года.

6. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Отменить решения «Об установлении ставок земельного налога» в редакции от 22.08.2005г № 4, от 13.07.06г №14, от 10.04.2008 № 9, от 14.12.2009 №17, от 25.06.2010 №7, от 12.11.2010 № 6-17, от 24.11.2011 № 15-34

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в периодическом печатном издании «Талажанский вестник»

Глава Талажанского сельсовета:

В.В.Рыбников